



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 10.04.2026. 14:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 224444

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11575/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7708/22	STAMBENA ZGRADA BR. 1 I 2 JURJA DALMATINCA			792	
		UKUPNO:			792	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 UPIS k.č. 7708/22 iz zk.ul 24149 k.o GRAD ZAGREB	
2.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 prijavni list br. 2 za zemljišnu knjigu Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 932-06/10-01/1799 Ur.broj: 251-15-02/1-10-7 od 26. listopada 2010. RN 1821/10 k.o. Peščenica mijenja se izgrađenost z.k.č.br. 7708/22 i upisuje: z.k.č.br. 7708/22 stambena zgrada br. 1 i 2 (792 m2) Jurja Dalmatinca	
3.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da za upis stambene zgrade prileži građevinska dozvola Sekretarijata za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Grada Zagreba - Općine Maksimir Broj: UP/I-05/1-4582/5-1981 od 22. travnja 1982. i potvrda Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske, Uprave za inspekcijske poslove, Odjela inspekcijskog nadzora, Područne jedinice u Zagrebu, Klasa: 362-01/09-11/5048 Urbroj: 531-07-1-3-2/DD-10-02 od 4. listopada 2010. da nije u tijeku upravni inspekcijski postupak	
4.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 2 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2391	
5.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 3 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 3723	
6.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 4 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 48403	
7.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 5 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2002	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
8.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 6 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2365	
9.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 7 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 11659	
10.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 8 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 31340	
11.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 9 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2633	
12.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 10 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 6783	
13.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 11 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 24556	
14.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 12 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 48664	
15.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 13 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2215	
16.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 14 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 6443	
17.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 15 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 7966	
18.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 16 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 10021	
19.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 17 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2385	
20.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 18 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 3976	
21.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 19 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 18790	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
22.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 20 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 25937	
23.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 21 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 315	
24.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 22 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 3100	
25.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 23 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 13084	
26.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 24 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 16064	
27.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Povezivanje poslovni broj Z-57014/10 odnosi se na stambenu zgradu Jurja Dalmatinca 1	
28.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 POVEZIVANJE ZK I KPU, odredabe čl. 15. i 17. Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine-etažnog vlasništva („Narodne novine“ broj 121/13, 61/18), međuvlasničkog ugovora od 19. ožujka 1997., popisa objekata u zgradi i pregleda suvlasnika zgrade s OIB-om, kao i na temelju odredaba čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), upisuju se posebni dijelovi koji su upisani u knjizi položenih ugovora za stambenu zgradu Jurja Dalmatinca 1	
29.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 25 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 33550	
30.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 26 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 11964	
31.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 27 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 51397	
32.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 28 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 48510	
33.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 29 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 48417	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
34.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 30 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 26331	
35.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 31 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2651	
36.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 32 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 35452	
37.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 33 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 9873	
38.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 34 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 32	
39.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 35 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2630	
40.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 36 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 1243	
41.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 37 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 3688	
42.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 38 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 53223	
43.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 39 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 48723	
44.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 40 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 1446	
45.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 41 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 33497	
46.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 42 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 2374	
47.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 43 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 50440	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
48.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 44 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 3302	
49.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 45 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 21272	
50.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 46 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 53090	
51.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 47 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 5621	
52.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 48 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 49897	
53.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 49 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 29095	
54.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 50 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 25586	
55.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 51 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 13913	
56.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 52 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 50684	
57.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 53 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 23986	
58.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, na temelju odredaba čl. 15. i 17. Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine - etažnog vlasništva, odredaba iz čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, međuvlasničkog ugovora od 22. listopada 2019., ugovora o upravljanju stambenom zgradom od 22. listopada 2019., te potvrde predlagatelja o posebnim dijelovima nekretnine od 31. ožujks 2020 za stambenu zgradu u Zagrebu, Jurja Dalmatinca 2	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*1.1	Z-57014/2010	<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA</p> <p>IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI</p> <p>*DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</p>	
2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			
2.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan br. 1 u prizemlju desno koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 55,35 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
2.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-57233/2013</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 18.12.2013. broj Z-57233/13</p> <p>Temeljem ugovora o darovanju nekretnina od 17. prosinca 2013. godine uknjižuje se pravo vlasništva.</p> <p>PETANJEK DAMJAN, OIB: 00646338797, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>	
3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			
3.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan u prizemlju koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 55,00 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
3.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-1794/2005</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 10.02.2005. broj Zs-1794/2005</p> <p>Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17. srpnja 2003. godine uknjižuje se pravo vlasništva</p> <p>ĐUREK MAJA , ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>	
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan br. 23 u prizemlju koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 59,88 m² i pripadajućeg spremišta u površini od 0,66 m², Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
4.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-69524/2017</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 22.12.2017</p> <p>BAGIĆ GABRIELA, OIB: 37309289120, ULICA MILANA LENUCIJA 5, 10000 ZAGREB</p>	
5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)			
5.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na I (prvom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 54,75 m², Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
5.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-4875/1995</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 29. svibnja 1995. br. Zs-4875/95</p> <p>Temeljem ugovora o darovanju od 30.siječnja 1995. upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnine Guštin Katalina i Guštin Petra u A II (dva), a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>GUŠTIN ZVONIMIR, OIB: 68055332096, ZAGREB, UL. BRUNE BUŠIĆA 8</p>	
6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)			
6.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan broj 5 na I (prvom) katu ravno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 59,52 m², Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*6.2	Z-26867/2023	<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-8430/2016</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 22.02.2016. broj Z-8430/16</p> <p>Na temelju ugovora o kupoprodaji od 16. veljače 2016, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini z.k vlasnika Bobinac Vedrane, Zagreba, Livadarski put 14, OIB: 22252771905.</p> <p>*JURIŠIĆ ŽELJKO, OIB: 19850540234, ZAGREB, HATZEOVA 4</p>	
6.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
6.3.1		<p>Zaprimljeno 15.05.2023.g. pod brojem Z-26867/2023</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 15.05.2023, PUNOMOĆ 05.05.2023, POTVRDA O ISPLATI KUPOVINE I TABULARNA ISPRAVA 15.05.2023</p> <p>KUŠIĆ HELA, OIB: 83132059496, MAKSIMIRSKA CESTA 118, 10000 ZAGREB</p>	na 6 (6.2)
6.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
6.4.1		<p>Zaprimljeno 15.05.2023.g. pod brojem Z-26867/2023</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 15.05.2023, PUNOMOĆ 05.05.2023, POTVRDA O ISPLATI KUPOVINE I TABULARNA ISPRAVA 15.05.2023</p> <p>KUŠIĆ TARA, OIB: 91156023344, MAKSIMIRSKA CESTA 118, 10000 ZAGREB</p>	na 6 (6.2)
7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)			
7.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan broj 1 na I (prvom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 62,56 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
*7.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*7.1.1	Z-57014/2010	<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-27674/2017</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, IZJAVA O POVRATU PRAVA VLASNIŠTVA 18.05.2017, PUNOMOĆ KOJA ISPRAVA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-56626/16 30.08.2016, DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 19.05.2017, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU OU-120/11 31.03.2011, SMRTNI LIST 11.05.2017</p> <p>*LONJAK NIKOLINA, OIB: 29775294464, ZAGREB, ULICA JURJA DALMATINCA 1</p>	
*7.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*7.2.1	Z-57014/2010	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Z-30923/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU 07.06.2017, na nekretnini Davorina Vincelja koja se sastoji od 1/2 dijela stana. *LONJAK NIKOLINA, OIB: 29775294464, ZAGREB, ULICA JURJA DALMATINCA 1	
7.3		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA LONJAK NIKOLINA, OIB: 29775294464, ULICA JURJA DALMATINCA 1, 10000 ZAGREB	na 1 (7.1.1), 2 (7.2.1)
8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)			
8.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan na I (prvom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 54,47 m ² , Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika	
8.2		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Z-13577/2012 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 08.03.2012. broj Z-13577/12 Temeljem Kupoprodajnog ugovora od 07. ožujka 2012., uknjižuje se pravo vlasništva ECIMOVIĆ GORAN, OIB: 86518469864, ZAGREB, KREŠIĆEVA 20	
9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)			
9.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan br. 7 na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija ukupne površine 55,26 m ² , Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika	
9.2		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Zs-6201/1997 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 24.06.1997. broj Zs-6201/97 Na temelju Ugovora o darovanju od 23. siječnja 1997. (dan ovjere potpisa), uknjižuje se pravo vlasništva, za korist: JURAJA SNJEŽANA, OIB: 49061956395, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)			
10.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan u II (drugom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 62,91 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
10.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-3046/1995</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 14. travnja 1995. br. Zs-3046/95</p> <p>Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 25.02.1995. i Potvrde od 13.04.1995. (datum ovjere) i Aneksa ugovoru od 22.11.2001. upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretninama Jelača Obrada upisanim u All (dva), a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>ŠEGOTIĆ KSENIJA, OIB: 57364931892, ZAGREB, SV. DUH 79</p>	
11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)			
11.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan br. 8 na II (drugom) katu koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dvije sobe, kupaonice s WCom, izbe, predsoblja u površini od 54,80 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
*11.2	Z-3514/2026	<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-16388/2004</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 1. prosinca 2004. br. Zs-16388/04</p> <p>Temeljem prijedloga i izjave za povrat prava vlasništva od 10.studenog 2004 i isprava uloženi u registar prodavatelja pod H-36 upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnine u All (dva), a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>*POLJANIĆ VESNA, OIB: 61483708357, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>	
11.3		<p>Zaprimljeno 26.01.2026.g. pod brojem Z-3514/2026</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU BR. O-8452/25, UPP/OS-O-86/2025 21.01.2026</p> <p>POLJANIĆ IGOR, OIB: 87431780154, BUKOVAČKA CESTA 135A, 10000 ZAGREB</p>	na 11 (11.2)
12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
12.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan broj 9 na II (drugom) katu ravno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 59,66 m², Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
12.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-27947/2006</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 21.04.2006. broj Z-27947/06</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine-stana od dana 19 travnja 2006. godine i tabularne izjave od dana 19 travnja 2006.godine, uknjižuje se pravo vlasništva.</p> <p>MIKULINEC MLADEN, OIB: 50547144277, PARUŽEVINA, LIŠEVO BR. 28, 10000 ZAGREB</p>	
13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)			
13.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na III (trećem) katu ravno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija ukupne površine 54,81 m², Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
13.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-17111/2006</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 13.03.2006. broj Z-17111/06</p> <p>Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine - stana od 03. ožujka 2006. godine uknjižuje se pravo vlasništva,</p> <p>BOLANČA MARKO, OIB: 13233618550, ULICA JURJA DALMATINCA 1, 10000 ZAGREB</p>	
14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)			
14.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan u III (trećem) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 58,99 m², Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
14.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-60365/2018</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, 24.10.2018, TABULARNA ISPRAVA, 09.11.2018</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
STRENJA ZORAN, OIB: 81991181053, ULICA JURJA DALMATINCA 1, 10000 ZAGREB			
15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)			
15.1	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan u III (trećem) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 62,86 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika	
15.2	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010	Prvenstveni red upisa: Z-32745/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU O-1510/2018 02.05.2018 ECIMOVIĆ GORAN, OIB: 86518469864, ULICA MIJE KREŠIĆA 20, 10000 ZAGREB	
16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)			
16.1	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan br. 12 na III (trećem) katu desno koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 54,54 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika	
16.2	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010	Prvenstveni red upisa: Z-28336/2008 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 08.05.2008. broj Z-28336/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji stana od 29.04.2008., Specijalne punomoći od 31.03.2008., Specijalne punomoći od 31.03.2008. (datum ovjere potpisa pod br. H726308), Potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja MUP PU Zagrebačka, od 23.11.2005. i Uvjerenja MUP PU Zagrebačka broj 511-19-22/1-39930/08 od 29.04.2008., uknjižuje se pravo vlasništva, STRENJA ZORAN, OIB: 81991181053, JURJA DALMATINCA BR. 1, ZAGREB	
17. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)			
17.1	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan broj 17 na IV (četvrtom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 59,73 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
17.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-8873/2009</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 17.02.2009. broj Z-8873/09</p> <p>Na temelju Smrtnog lista od 09. veljače 2009., uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:</p> <p>POSAVEC VESNA, OIB: 77103257522, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>	
18. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)			
18.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan u IV (četvrtom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 55,15 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
18.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-4206/1997</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 12. svibnja 1997. br. Zs-4206/97</p> <p>Temeljem ugovora o darovanju od 17.prosinca 1996.g. upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnine Smuđ Danice u A-II (dva), a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>OSLOVČAN ŽELJKO, OIB: 58563680001, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>	
19. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)			
19.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan br. 18 na IV (četvrtom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 62,89 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
19.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1401/2013</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 10.01.2013. broj Z-1401/13</p> <p>Temeljem Ugovora o darovanju od 9. siječnja 2013. i rodnog lista od 9. siječnja 2013., uknjižuje se pravo vlasništva</p> <p>PAVIĆ NICK- BORNA, OIB: 95709499671, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*19.3	Z-45085/2024	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Z-32398/2014 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI Zaprimljeno 25.07.2014. broj Z-32398/14 Temeljem tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji podnesene na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu dana 25.srpnja 2014.zabilježu se tužba radi pobijanja pravnih radnji dužnika.	ZABILJEŽBA TUŽBE
*19.4	Z-7403/2023	Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-7403/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Pavić Nick-Borne radi brisanja zabilježbe upisane pod posl. br.Z-32398/14	na 19 (19.3)
19.5		Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-7403/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, Temeljem čl. 120. st. 3. ZZK	na 19 (19.4)
*19.6	Z-39015/2024	Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-17916/2020 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PAVIĆ NICKBORNE (OIB: 95709499671) u postupku povezivanja.	Ozn. Z-57014/10
19.7		Zaprimljeno 07.08.2024.g. pod brojem Z-39015/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR	na 19 (19.6)
19.8		Zaprimljeno 20.09.2024.g. pod brojem Z-45085/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, Na temelju čl.89 st.1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN-63/19, 128/22), podnesena dana 25. srpnja 2014. zabilježena pod posl. br. Z-32398/14.	na 19 (19.3)
20. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)			
20.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan broj 16 na IV (četvrtom) katu desno koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 54,58 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika	
20.1. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
20.1.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Z-52183/2012 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 02.11.2012. broj Z-52183/12 Na temelju ovjerenog preslika Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 2.studenog 2012. i Tabularne isprave od 2.studenog 2012. uknjižuje se pravo vlasništva za korist: JELAČIĆ DRAGUTIN, OIB: 70769636968, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
20.2. Suvlasnički dio etaže: 2/3			
20.2.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-52183/2012</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 02.11.2012. broj Z-52183/12</p> <p>Na temelju ovjerenog preslika Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 2.studenog 2012. i Tabularne isprave od 2.studenog 2012. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:</p> <p>GOTAL JELAČIĆ GORDANA, OIB: 50372443205, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>	
21. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)			
21.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na V (petom) katu lijevo, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija ukupne površine 62,69 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika</p>	
21.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-8229/2007</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-8229/07</p> <p>Temeljem Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-7655/06, UPP/OS-199/06 od 19 siječnja 2007 godine uknjižuje se pravo vlasništva za korist:</p> <p>MATKOVIĆ (MATE) DAMIR, OIB: 67067836453, ULICA JURJA DALMATINCA 1, 10000 ZAGREB</p>	
22. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)			
*22.1	Z-18211/2020	<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na petom katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 54.28 čm</p>	
22.1		<p>Zaprimljeno 30.04.2020.g. pod brojem Z-18211/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-57014/2010</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na petom katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 54.28 čm, Jurja Dalmatinca 1</p>	
22.2		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-4803/2004</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 26. ožujka 2004. br. Zs-4803/04</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 27.prosinca 2000. upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnine Radišić Mlađe u A, a kao vlasnik upisuje se:</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
VIJNOVIĆ VLADIMIR, OIB: 66689065098, ZADAR, A.STARČEVIĆA 8E			
*22.3	Z-39015/2024	Zaprimljeno 26.03.2020.g. pod brojem Z-15387/2020 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, GSKG d.o.o.	na 22 (22.1)
22.4		Zaprimljeno 30.04.2020.g. pod brojem Z-18211/2020 PROMJENA, POPIS OBJEKATA U ZGRADI 0029920 17.03.2020	na 22 (22.1)
22.5		Zaprimljeno 07.08.2024.g. pod brojem Z-39015/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR	
23. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)			
23.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan br. 21 na V (petom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaonice, izbe, kupaoalice s WC-om, predsoblja i lođe u površini od 59,70 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika	
*23.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*23.1.1	Z-57014/2010	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Zs-2831/1993 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 29. siječnja 1993. br. Zs-2831/93 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 29. srpnja 1992. i Odluke o priznavanju stanarskog prava od 22.01.1990.g. upisuje se pravo vlasništva na Ali (dva), a kao vlasnici upisuju se: *NUKOVIĆ MIDHAD, OIB: 36209835431, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1	
*23.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*23.2.1	Z-57014/2010	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Z-20001/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU IZA POK. ROŽE NUKOVIĆ DONESENOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU MIRJANI TRKMAN PAJIĆ IZ ZAGREBA, POSL. BR. O-1182/18 UPP-OS-14/18 03.04.2018, na nekretnini Rože Nuković koja se sastoji od 1/2 dijela stana. *NUKOVIĆ MIDHAD, OIB: 36209835431, ULICA JURJA DALMATINCA 1, 10000 ZAGREB	
*23.3	Z-34707/2023	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, odredabe čl. 15. i 17. Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine-etažnog vlasništva („Narodne novine“ broj 121/13, 61/18), međuvlasničkog ugovora od 19. ožujka 1997., popisa objekata u zgradi i pregleda suvlasnika zgrade s OIB-om, kao i na temelju odredaba čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*NUKOVIĆ MIDHAD, OIB: 36209835431, ULICA JURJA DALMATINCA 1, 10000 ZAGREB	
23.4	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-34707/2023	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU O-3652/23, UPP-OS-74/2023 28.06.2023 PRUKNER-RADOVČIĆ ESTELLA, OIB: 46221833367, TRG KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV. 13, 10000 ZAGREB	na 23 (23.3)
24. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)			
24.1	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan na V (petom) katu, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 54,98 m2, Jurja Dalmatinca 1, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika	
24.2	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010	Prvenstveni red upisa: Z-75977/2007 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 03.12.2007. broj Z-75977/07 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 05.rujna 2007g., aneksa ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 05.listopada 2007.g. (dan ovjere potpisa) i Tabularne izjave od 12.studenog 2007.g. broj OV-25211/2007 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Krog Viktorije iz Zagreba, Jurja Dalmatinca 1 upisane u A za korist: ROSANDIĆ MARIN, ZAGREB, PREDOVEČKA 13	
25. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)			
25.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan br. 3 u prizemlju koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaoonice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona u ukupnoj površini od 67,80 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
25.2	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	Prvenstveni red upisa: Zs-444/1995 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 18. siječnja 1995. br. Zs-444/95 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 10. listopada 1994. potvrde gradsko stambeno komunalnog gospodarstva od 11.5.2001., odluke školskog odbora od 7.5.1993. i isprava uloženi u registar prodavatelja pod O-81, upisuje se pravo vlasništva na All (dva), a kao vlasnik upisuje se: FRANJEVIĆ BOŽIDAR, JMBG: 1511920330078, ZAGREB, J. DALMATINCA 2	
26. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
26.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan u prizemlju koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 77,37 m², Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
26.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-27493/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINE 26.06.2020</p> <p>KORAŽIJA BREZAK SILVIJA, OIB: 11130200211, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB</p>	
27. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)			
27.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>jednosoban stan br. 2 u prizemlju koji se sastoji od sobe, kuhinje, smočnice, kupaoalice s wc-om, hodnika i lođe sa spremištem površine 0,75 m² u ukupnoj površini od 38,89 m², Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
27.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-22072/2008</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 10.04.2008. broj Z-22072/08</p> <p>Na temelju ugovora o udruživanju sredstava za društveno-usmjerenu stambenu izgradnju u naselju broj: 2999 od 17. kolovoza 1984. i Izjave Grada Zagreba Klasa: 947-02/2008-01/142 Urbroj: 251-02-01/2008-1 od 31. ožujka 2008., uknjižuje se pravo vlasništva na A II (dva) , a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>MATIĆ LJILJANA, OIB: 37633819411, ZAGREB, ULICA GRADA GUALDA TADINA 4</p>	
28. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)			
28.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan broj 4 u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 39,43 m² sa spremištem u površini od 1,30 m², Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*28.2	Z-54117/2023	<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-2987/2005</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 2. ožujka 2005. br. Zs-2987/05-E</p> <p>Temeljem ugovora o udruživanju sredstava od 7.rujna 1984., izjave Grada Zagreba, od 28.srpnja 2000., dopunskog ugovora od 15.3.1985., uvjerenja o prebivalištu MUP-a od 4.travnja 2005. i isprava uloženi u zbirku isprava pod Zs-2845/05-E upisuje se pravo vlasništva na Ali (dva), a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>*VLAŠIĆ ZORAN, OIB: 34543356665, ZAGREB, NOVA CESTA 120</p>	
*28.3	Z-35501/2025	<p>Zaprimljeno 16.03.2023.g. pod brojem Z-14955/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, prijava upisa (pogrešno nazvana „prigovor“) REPUBLIKE HRVATSKE (OIB: 52634238587) povodom rješenja o povezivanju posl. broj Z-54404/19 od 28.11.2022.</p>	
28.4		<p>Zaprimljeno 14.11.2023.g. pod brojem Z-54117/2023</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, temeljem rješenja ovog suda br. gornji od 18. rujna 2024. povodom prijave za upis RH koja je zaprimljena pod poslovnim brojem Z-14955/2023</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>	ozn. Z-54404/19 na 28 (28.2)
28.5		<p>Zaprimljeno 01.07.2025.g. pod brojem Z-35501/2025</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, upisane pod posl.br. Z-14955/23.</p>	na 28 (28.3)
29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)			
29.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan broj 6 na I (prvom) katu, koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u površini od 76,99 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
29.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-28363/2017</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPNJI NEKRETNINE-STANA 15.05.2017, POTVRDA O ISPLATI S TABULARNOM IZJAVOM 25.05.2017</p> <p>VIGNJEVIĆ TANJA, OIB: 91071923523, FERENŠČICA II. 66, 10000 ZAGREB</p>	
30. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)			
30.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan br. 7 na I (prvom) katu koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 38,57 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*30.2	Z-7406/2026	<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-67035/2017</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA 07.12.2017, Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 22. studenog 2017., Aneksa ugovora o kupoprodaji nekretnina od 22. studenog 2017. i specijalna punomoć od 22. studenog 2017. koja je uložena u ovosudnoj zbirci isprava pod Z-64732/17</p> <p>*VARNAI VEDA MARIJA, OIB: 44130103206, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB</p> <p>*VARNAI VEDA MARIJA, OIB: 44130103206, ŽRTAVA FAŠIZMA 5A, MORAVICE 51326 VRBOVSKO</p>	Ispisano dana 12.11.2025
30.3		Promjena provedena elektroničkim putem 12.11.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 30 (30.2)
30.4		<p>Zaprimljeno 12.02.2026.g. pod brojem Z-7406/2026</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE-STANA 17.01.2026, TABULARNA IZJAVA 10.02.2026</p> <p>VIGNJEVIĆ TANJA, OIB: 91071923523, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB</p>	na 30 (30.2)
31. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)			
31.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan br. 8 na I (prvom) katu koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, blagavaone, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i lođe u površini od 112,90 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
31.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-22783/2022</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU S PREDAJOM U SUPOSJED I KLAUZULOM DOŽIVOTNOG UŽIVANJA, OV-4574/2022 07.04.2022</p> <p>STANIĆ SERTIĆ TAMARA, OIB: 38889351665, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 36B, 10000 ZAGREB</p>	
32. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)			
32.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na II (drugom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaone, kupaonice, WC-a, predsoblja u ukupnoj površini 77,18 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
32.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-69696/2022</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 15.12.2022, TABULARNA IZJAVA 23.12.2022</p> <p>BRAIČEVIĆ MARIJA, OIB: 92823101355, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
33. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)			
33.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan broj 9 na II (drugom) katu, drugo stubište, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, predsoblja i lođe u površini od 39,19 m², Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
*33.2	Z-4607/2026	<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-16561/1992</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 11. studenog 1992. br. Zs-16561/92</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji od 30. rujna 1992. br. 54/92 i potvrde Fonda grada Zagreba za vodoprivredu, promet, stambeno i komunalno gospodarstvo od 27. listopada 1992. upisuje se pravo vlasništva na Ali (dva), a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>*BUNČIĆ DANICA, OIB: 18465676098, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 2</p>	
33.3		<p>Zaprimljeno 29.01.2026.g. pod brojem Z-4607/2026</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OV-566/2026 29.01.2026, TABULARNA IZJAVA OV-568/2026 29.01.2026</p> <p>DAGELIĆ BOJA, OIB: 96318785515, ULICA JURJA DALMATINCA 6, 10000 ZAGREB</p>	na 33 (33.2)
34. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)			
34.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na II (drugom) katu, koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, lođe i spremišta u podrumu ukupne površine od 112.19 m², Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
34.1. Suvlasnički dio etaže: 1/8			
*34.1.1	Z-32981/2024	<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3433/2016</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem čl. 80. st. 2. Zemljišnoknjižnog poslovnika spajaju se suvlasnički udjeli na način da se kao suvlasnici posebnog dijela nekretnine uknjižuju:</p> <p>*HREN MARIJAN, OIB: 95815987712, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB</p>	
34.1.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-52999/2020</p> <p>ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, ZAPRIMLJENA KOD OVOG SUDA 10.07.2018</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*34.1.3	Z-32981/2024	Zaprimljeno 13.09.2023.g. pod brojem Z-43346/2023 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-1780/22-86 12.09.2023, na predmetnom suvlasničkom dijelu nekretnine.	na 1 (34.1.1)
34.1.4		Zaprimljeno 28.06.2024.g. pod brojem Z-32981/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-1780/22-86 12.09.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI RJEŠENJA-DOSUDA 24.04.2024, OBAVIJEST O UPLAĆENOJ KUPOVINI 17.10.2023, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE KUPCU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-1780/2022-102 28.06.2024 TRBOJEVIĆ ĐURO, OIB: 04569143836, ULICA KRIŽNOG PUTA 88, 10000 ZAGREB	na 1 (34.1.1)
34.1.5		Zaprimljeno 28.06.2024.g. pod brojem Z-32981/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-1780/22-86 12.09.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI RJEŠENJA-DOSUDA 24.04.2024, OBAVIJEST O UPLAĆENOJ KUPOVINI 17.10.2023, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE KUPCU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-1780/2022-102 28.06.2024	na 1 (34.1.3)
34.2. Suvlasnički dio etaže: 7/8			
34.2.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-3433/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem čl. 80. st. 2. Zemljišnoknjižnog poslovnika spajaju se suvlasnički udjeli na način da se kao suvlasnici posebnog dijela nekretnine uknjižuju: HREN BISERKA, OIB: 92237636059, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB	
34.2.2		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-52999/2020 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, ZAPRIMLJENA KOD OVOG SUDA 10.07.2018	
35. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)			
35.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan br. 11 na II (drugom) katu lijevo, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 38,81 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
35.2		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-69615/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BROJ: O-4013/18, UPP-OS-184/18, 11.12.2018	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
	ANTONINIĆ GORDAN, OIB: 23328668218, DR. DINKA KOZULIĆA 3, 51550 MALI LOŠINJ		
35.3	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019		ozn. Z-16890/15
	ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-16890/15 Zabilježuje se odbijeni prijedlog Gordane-Maje Antoninić radi upisa pozitivne zabilježbe.		
36. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)			
36.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019		
	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE		
	stan br. 14 na III (trećem) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, nužnika, predsoblja, hodnika, lođe i drvarnice u površini od 76,55 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi		
36.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
36.1.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019		
	Prvenstveni red upisa: Z-67697/2006		
	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 20.10.2006. broj Z-67697/06		
	Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 18. listopada 2006. godine, potvrde od 18. listopada 2006. godine, vjenčanog lista od 27. rujna 2006. godine i dva uvjerenja o prebivalištu od 19. listopada 2006. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini z.k. vlasnika Marijanović Ante iz Zagreba, Jurja Dalmatinca 2 u A II (dva), a kao vlasnici upisuju se:		
	STRBAD IGOR, OIB: 89827622197, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 2		
36.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
36.2.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019		
	Prvenstveni red upisa: Z-67697/2006		
	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 20.10.2006. broj Z-67697/06		
	Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 18. listopada 2006. godine, potvrde od 18. listopada 2006. godine, vjenčanog lista od 27. rujna 2006. godine i dva uvjerenja o prebivalištu od 19. listopada 2006. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini z.k. vlasnika Marijanović Ante iz Zagreba, Jurja Dalmatinca 2 u A II (dva), a kao vlasnici upisuju se:		
	STRBAD DIANA, OIB: 50080473894, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 2		
37. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)			
37.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019		
	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE		
	stan na III (trećem) katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaoalice i predsoblja u površini od 38,50 m2 sa pripadajućom drvarnicom, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
37.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-9863/2013</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 27.02.2013. broj Z-9863/13</p> <p>Temeljem ugovora o doživotnom uzdržavanju od 5. srpnja 2001., posl.br. R1-1209/01 i smrtnog lista od 20. studenog 2012., klasa: 223-04/12-05/00001, ur. br. 251-07-02/8-12-4969 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Šijan Damjana iz Zagreba, Jurja Dalmatinca 2, OIB: 04447973630, a kao vlasnica upisuje se:</p> <p>ORLOVIĆ ZORKA, OIB: 04112212310, ZAGREB, ČERININA UL. 21</p>	
38. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)			
38.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>dvoiposobni stan broj 16 na III (trećem) katu koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, wc, hodnika i lođe površine 70,01 m2 sa spremištem površine 1,43 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
38.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-32614/2018</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 04.06.2018, POTVRDA O PRIMITKU KUPOPRODAJNE CIJENE I TABULARNA IZJAVA 07.06.2018, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL.BR. O-2666/2018, O-2668/2018, UPP-OGS-33/2018, UPP-OGS-34/2018-4 28.05.2018</p> <p>BUDIŠIĆ HRVOJE, OIB: 91714460281, MAKSIMIRSKO NASELJE II. 17, 10000 ZAGREB</p>	
39. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)			
39.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>jednosoban stan br.13 na III (trećem) katu površini od 38,96 m sa spremištem površine 1,43 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
39.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-13582/2005</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 31.08.2005. broj Zs-13582/05</p> <p>Na temelju ugovora o kupoprodaji od 16. kolovoza 2005. i tabularnog očitovanja od 16. kolovoza 2005. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:</p> <p>ORMUŽ BRANKICA, OIB: 14753710435, ZAGREB, DOMAGOJEVA 25</p>	
40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
40.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan broj 19 na IV (četvrtom katu) koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaonice, WC-a i predsoblja u površini od 76,54 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
40.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
40.1.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-43737/2005 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 17.11.2005. broj Z-43737/05 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu, broj: O-1969/99 od 12. travnja 1999. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini z.k. vlasnika Šir Josipa ŠIR ROBERT, SIN JOSIPA, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 2	
40.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
40.2.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-70380/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, na temelju rješenja o nasljeđivanju O-11402/18 UPP/OS-67/18 od 27.12.2018., na nekretnini Šir Milke rođ.Milički, ŠIR ROBERT, OIB: 61974284113, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB	
41. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)			
41.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan broj 20 na IV (četvrtom) katu lijevo, stubište II, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice s WC-om i predsoblja ukupne površine 38,84 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
41.2		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Zs-1412/2005 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 2. veljače 2005. br. Zs-1412/05 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 29. studenoga 2004. i tabularne izjave od 30. studenoga 2004. broj OV-23675/2004 upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnine u A II (dva), a kao vlasnik upisuje se: *ŠUMERA NIKOLINA, OIB: 11447850988, ZAGREB, STJEPANA LACKA 29 GRGIĆ NIKOLINA, OIB: 11447850988, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB	Ispisano dana 27.10.2025
41.3		Promjena provedena elektroničkim putem 27.10.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 41 (41.2)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
42. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)			
42.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na IV (četvrtom) katu ravno, koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 75,90 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
42.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-21265/2018</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU STANA 05.06.2017</p> <p>LEKŠIĆ IVANA, OIB: 89680680398, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB</p>	
43. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)			
43.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>Jednosoban stan br. 18 na IV (četvrtom) katu u površini od 39,17 m2 sa spremištem površine 1,43 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
43.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-46186/2007</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 11.07.2007. broj Z-46186/07</p> <p>Na temelju Kupoprodajnog ugovora od 26. lipnja 2007. godine uknjižuje se pravo vlasništva.</p> <p>KRUPIĆ ASIMA, OIB: 90781907210, ZAGREB, LOJENOV PRILAZ 6</p>	
44. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)			
44.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan na V (petom) katu lijevo, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija ukupne površine 38,47 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
44.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-6708/2003</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 22. svibnja 2003. br. Zs-6708/03</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji stana od 26.studenog 2002 upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnine u All (dva), a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>DŽELAJLIJA TEODOSIJE, OIB: 19097410265, ZAGREB, ŠEFEROVA 4</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)			
45.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan broj 24 na V (petom katu), II stubište, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 77,06 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
45.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
45.1.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	Prvenstveni red upisa: Zs-13965/1997 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 27. studenog 1997. br. Zs-13965/97 Temeljem ugovora o kupoprodaji stana od 26. studenog 1997. upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnini Ilijaš Stjepana u A, a kao vlasnici upisuju se: RADIĆ DAVOR, OIB: 82852038452, ZAGREB, HEINZELOVA 47/A	
45.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
45.2.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	Prvenstveni red upisa: Zs-13965/1997 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 27. studenog 1997. br. Zs-13965/97 Temeljem ugovora o kupoprodaji stana od 26. studenog 1997. upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnini Ilijaš Stjepana u A, a kao vlasnici upisuju se: *RADIĆ VLATKA, OIB: 15009608464, ZAGREB, POSAVSKOG LJUDEVITA 37 RADIĆ VLATKA, OIB: 15009608464, VINCELEROV PUT 9, HREBINEC 10370 DUGO SELO	Ispisano dana 13.08.2024
45.2.2	Promjena provedena elektroničkim putem 13.08.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 2 (45.2.1)
46. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)			
46.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan na V (petom) katu, koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u površini od 68,49 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
46.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-74456/2007</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 26.11.2007. broj Z-74456/07</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji stana br. SU-055781/94 od 27.listopada 1994.godine i potvrde Zagrebačkog holdinga d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1 od 26.studenog 2007.godine uknjižuje se pravo vlasništva</p> <p>PREMUŽIĆ IVICA, OIB: 93904120405, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 2</p>	
47. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)			
47.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan br. 23 na V (petom) katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i drvarnice u površini od 39,20 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
47.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-5179/1993</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 22. veljače 1993. br. Zs-5179/93</p> <p>Temeljem kupoprodajnog ugovora od 8.veljače 1993.g. upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnine Karan Ranke upisane u A-II (dva), a kao vlasnik upisuje se:</p> <p>GRUBOR NENAD, OIB: 65213132096, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 2</p>	
48. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)			
48.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>jednosobni stan broj 27 na V (petom) katu u površini od 38,48 m2 sa spremištem površine 1,44 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
48.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-44069/2018</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 03.08.2018, TABULARNA IZJAVA 03.08.2018</p> <p>HAS JOSIP, OIB: 16892598169, ULICA FRANA VRBANIĆA 18, 10000 ZAGREB</p>	
49. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
49.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan broj 29 na VI (šestom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, WC-a, predsoblja hodnika i lođe u površini od 76,11 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
49.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
49.1.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3273/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU POSL. BR. O-4542/2020 UPP/OS-65/20 11.09.2020</p> <p>RULJANČIĆ DAMIR, OIB: 66499468465, VODOVODNA ULICA 16, 10000 ZAGREB</p>	
49.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
49.2.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3273/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU POSL. BR. O-4542/2020 UPP/OS-65/20 11.09.2020</p> <p>RULJANČIĆ IGOR MARINO, OIB: 66073526091, MAKSIMIRSKO NASELJE IV. 19, 10000 ZAGREB</p>	
50. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)			
50.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan br. 28 na VI (šestom) katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice s WC-om, predsoblja i lođe u ukupnoj površini od 38,98 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
50.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-65030/2006</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 10.10.2006. broj Z-65030/06</p> <p>Temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od 24. ožujka 2006. (dan ovjere potpisa) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Križanić Darka upisane u A II (dva) za korist:</p> <p>SPUDIĆ DARKA, OIB: 45359074546, KARLOVAC, UDBINJA 52/B</p>	
51. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)			
51.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>stan broj 31 na VI (šestom) katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice, wc-a, hodnika, degažmana i balkona u površini od 74,60 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
51.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-7393/2017</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 01.02.2017, IZJAVA O PRIMITKU KUPOPRODAJNE CIJENE TEMELJEM UGOVORA O KUPOPRODAJI 13.02.2017</p> <p>KOSOR PAVIĆ LJILJANKA, OIB: 33859439370, ULICA PREDRAGA HERUCA 15, 10000 ZAGREB</p>	
52. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)			
52.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>jednosobni stan broj 30 na VI (šestom) katu koji se sastoji od sobe, kuhinje, kupaoonice s WC-om, hodnika i balkona u površini od 38,48 m2 sa spremištem površine 1,31 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
*52.2	Z-46029/2023	<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-12641/2008</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 28.02.2008. broj Z-12641/08</p> <p>Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 07. 12. 2007.g. i Tabularne izjave od 17. siječnja 2008.g. , uknjižuje se pravo vlasništva</p> <p>*WEINBEER SUZANA, OIB: 12086574900, ZAGREB, KRAJIŠKA BR. 23</p>	
52.3		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>PROMJENA, Na temelju vanjskog uvida u podatke JRO MUP RH zabilježuje se osobni identifikacijski broj zk. vlasnika Weinbeer Suzane tako da isti glasi: OIB: 12086574900.</p>	
52.4		<p>Zaprimljeno 28.09.2023.g. pod brojem Z-46029/2023</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 26.09.2023</p> <p>HAPP TEA, OIB: 19317091367, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB</p>	
53. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)			
53.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE</p> <p>Jednosobni stan broj 32 na VI (šestom) katu koji se sastoji od sobe, kuhinje, blagovaonice, smočnice, kupaoonice s WC-om i predsoblja u površini od 38,49 m2 sa spremištem površine 1,31 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi</p>	
53.2		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-54994/2017</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU 30.08.2017</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
SVRDLIN JELENA, OIB: 23375518908, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB			
54. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)			
54.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE jednosobni stan broj 5 na I (prvom) katu u površini od 39,09 m2 sa spremištem površine 1,45 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
54.2	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, na temelju ugovora o visini troškova za tekuće i investiciono održavanje zajedničkih dijelova zgrade od 26. ožujka 1985., dozvole za useljenje od 27. kolovoza 1984., izvoda iz matične knjige vjenčanih od 28. prosinca 1988. i kupoprodajnog ugovora od 31. svibnja 1998. GRGURIĆ IVAN, VELIKI GRĐEVAC, BJELOVARSKA 13	
55. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)			
55.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE jednosobni stan broj 17 na III (trećem) katu u površini od 38,34 m2 sa spremištem površine 1,45 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
55.2	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, na temelju ugovora o udruživanju sredstava za društveno-usmjerenu stambenu izgradnju u naselju broj 2944 od 20. rujna 1984., aneksa ugovoru br. 2944 od 27. studenoga 1992., izjave Grada Zagreba od 25. svibnja 1994. i ugovor o darovanju od 5. travnja 2004., te vanjskog uvida u podatke JRO MUP RH BELAMARIĆ PETAR, OIB: 49548270918, ULICA MLADENA POZAJIĆA 15, 10360 SESVETE	
56. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)			
56.1	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE jednosobni stan broj 22 na IV (četvrtom) katu u površini od 38,62 m2 sa spremištem površine 1,47 m2, Jurja Dalmatinca 2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
*56.2	Z-59066/2024	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, na temelju ugovora o udruživanju sredstava za društveno-usmjerenu stambenu izgradnju u naselju broj 2967 od 7. rujna 1984., te vanjskog uvida u podatke JRO MUP RH *VULIĆ SLAVKA, OIB: 29536423000, ZAGREB, ULICA JURJA DALMATINCA 2	
56.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
56.3.1		Zaprimljeno 05.12.2024.g. pod brojem Z-59066/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU POSL. BROJ: O-3504/2024 UPP-OS-43/2024-8 OD 10.09.2024 MIHALJEVIĆ VILIM, OIB: 02542597719, DOBRONIČEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	na 56 (56.2)
56.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*56.4.1	Z-9938/2025	Zaprimljeno 05.12.2024.g. pod brojem Z-59066/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU POSL. BROJ: O-3504/2024 UPP-OS-43/2024-8 OD 10.09.2024 *MIHALJEVIĆ NIKOLA, OIB: 10498398749, POŽARINJE 40, 10000 ZAGREB	na 56 (56.2)
56.4.2		Zaprimljeno 26.02.2025.g. pod brojem Z-9938/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 13.02.2025, TABULARNA IZJAVA 25.02.2025 *ŠANTIĆ INES, OIB: 97383327899, ULICA BRAĆE DOMANY 2, 10000 ZAGREB *MIHALJEVIĆ INES, OIB: 97383327899, ULICA BRAĆE DOMANY 2, 10000 ZAGREB MIHALJEVIĆ INES, OIB: 97383327899, DOBRONIČEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	na 4 (56.4.1) Ispisano dana 29.04.2025 Ispisano dana 02.05.2025
56.4.3		Promjena provedena elektroničkim putem 29.04.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 4 (56.4.2)
56.4.4		Promjena provedena elektroničkim putem 02.05.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 4 (56.4.2)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-54404/2019	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Nekretnina u A uknjižuje se kao: *DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Primljeno: 28. travnja 1982. Z - 5872/82 Temeljem rješenja Skupštine Općine Maksimir br. UP/I-05/3-603/82 od 13.04.1982. uknjižuje se pravo korištenja nekretnina u A I (jedan) u svrhu izgradnje dilatiranog stambenog objekta O-114 Ravnice s 270 urbanističkih stanova, za korist: UDRUŽENA SAMOUPRAVNA INTERESNA ZAJEDNICA STANOVANJA GRADA ZAGREBA		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 2				
2.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-57233/2013</p> <p>UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA</p> <p>Zaprimljeno 18.12.2013. broj Z-57233/13</p> <p>Temeljem ugovora o darovanju nekretnina od 17. prosinca 2013. godine uknjižuje se pravo plodouživanja, uporabe i stanovanja, za korist:</p> <p>NANKA MIRKO, OIB: 49797731513, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>		vezano uz B 2 (2.2)
3. Na suvlasnički dio: 8				
3.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-12427/1994</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 22. studenog 1994. br. Zs-12427/94</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji od 28. rujna 1994. br. SU-053629/94 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 70,980.00 K sa kamatama u iznosu od 11,100.00 K spp, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p>GRAD ZAGREB</p>	70.980,00 K	vezano uz B 8 (8.2)
4. Na suvlasnički dio: 8				
4.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-12427/1994</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 22. studenog 1994. br. Zs-12427/94</p> <p>Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.</p>		vezano uz B 8 (8.2)
5. Na suvlasnički dio: 9				
5.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-4504/1992</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 28. kolovoza 1992. br. Zs-4504/92</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji od 25. kolovoza 1992. br. SU-009793/92 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 1,693,118.00 HRD sa kamatama u iznosu od 124,270.00 HRD spp, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p>GRAD ZAGREB</p>	1.693.118,00 HRD	vezano uz B 9 (9.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 9				
6.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-4504/1992</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 28. kolovoza 1992. br. Zs-4504/92</p> <p>Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.</p>		vezano uz B 9 (9.2)
7. Na suvlasnički dio: 11				
7.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-10193/1994</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 6. rujna 1994. br. Zs-10193/94</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji od 23. svibnja 1994. upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 63,667,587.00 HRD, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p>VELEBIT-INFORMATIKA S O.SOL.O., ZAGREB, TRG J.F. KENNEDYA 6/A</p>	63.667.587,00 HRD	vezano uz B 11 (11.2)
8. Na suvlasnički dio: 11				
8.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-10193/1994</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 6. rujna 1994. br. Zs-10193/94</p> <p>Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.</p>		vezano uz B 11 (11.2)
9. Na suvlasnički dio: 12				
*9.1	Z-9627/2020	<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-6239/2005</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 25. travnja 2005. br. Zs-6239/05</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji od 12. prosinca 1995. br. SU-051787/95 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 93,521.00 kn sa kamatama u iznosu od 14,839.00 kn spp, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p>*GRAD ZAGREB, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1</p>	93.521,00 KN	vezano uz B 12 (12.2)
9.2		<p>Zaprimljeno 21.02.2020.g. pod brojem Z-9627/2020</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE KLASA: 370-03/20-03/219 UR.BR: 251-14-31/002-20-2 10.02.2020</p>		na 9.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10. Na suvlasnički dio: 12				
*10.1	Z-9627/2020	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Zs-6239/2005 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 25. travnja 2005. br. Zs-6239/05 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		vezano uz B 12 (12.2)
11. Na suvlasnički dio: 17				
*11.1	Z-29329/2022	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Zs-3926/1992 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 21. kolovoza 1992. br. Zs-3926/92 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 22. srpnja 1992. br. SU-007524/92 upisuje se hipoteka na stan upisan u AII (dva) za iznos od 2.740.705,00 HRD sa kamatama u iznosu od 432.695,00 HRD spp, a kao nositelj tog prava upisuje se: *GRAD ZAGREB	2.740.705,00 HRD	vezano uz B 17 (17.2)
11.2		Zaprimljeno 24.05.2022.g. pod brojem Z-29329/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 06.05.2022, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.740.705,00 HRD za korist Grada Zagreba, OIB: 61817894937, pod poslovnim brojem Zs-3926/92=Z-57014/2010.		na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 17				
*12.1	Z-29329/2022	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010 Prvenstveni red upisa: Zs-3926/1992 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 21. kolovoza 1992. br. Zs-3926/92 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		vezano uz B 17 (17.2)
12.2		Zaprimljeno 24.05.2022.g. pod brojem Z-29329/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 06.05.2022, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.740.705,00 HRD za korist Grada Zagreba, OIB: 61817894937, pod poslovnim brojem Zs-3926/92=Z-57014/2010.		na 12.1
13. Na suvlasnički dio: 19				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-789/1994</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 17. siječnja 1994. br. Zs-789/94</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji od 21. prosinca 1993. br. SU-009496/93 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 89,966,520.00 HRD sa 1 % kamata godišnje, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p>GRAD ZAGREB</p>	89.966.520,00 HRD	vezano uz B 19 (19.2)
14. Na suvlasnički dio: 19				
14.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-789/1994</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 17. siječnja 1994. br. Zs-789/94</p> <p>Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.</p>		vezano uz B 19 (19.2)
15. Na suvlasnički dio: 19				
15.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1401/2013</p> <p>UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA</p> <p>Zaprimljeno 10.01.2013. broj Z-1401/13</p> <p>Temeljem Ugovora o darovanju od 9. siječnja 2013. i rodnog lista od 9. siječnja 2013., uknjižuje se pravo plodouživanja za korist:</p> <p>PAVIĆ TANJA, OIB: 93637349386, ZAGREB, JURJA DALMATINCA 1</p>		vezano uz B 19 (19.2)
16. Na suvlasnički dio: 21				
*16.1	Z-12805/2023	<p>Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-5673/1992</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 8. rujna 1992. br. Zs-5673/92</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji br. SU-012867/92 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 3,449,496.00 HRD sa kamatama u iznosu od 544,704.00 HRD spp, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p>*GRAD ZAGREB</p>	3.449.496,00 HRD	vezano uz B 21 (21.2)
16.2		<p>Zaprimljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-12805/2023</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 11.10.2022, PUNOMOĆ 13.12.2022</p>		na 16.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17. Na suvlasnički dio: 21				
*17.1	Z-12805/2023	Zaprimljeno 30.11.2010.g. pod brojem Z-57014/2010		vezano uz B 21 (21.2)
		Prvenstveni red upisa: Zs-5673/1992		
		ZABILJEŽBA		
		Zaprimljeno 8. rujna 1992. br. Zs-5673/92		
		Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		
17.2		Zaprimljeno 07.03.2023.g. pod brojem Z-12805/2023		na 17.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 11.10.2022, PUNOMOĆ 13.12.2022, da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji pod posl.br.Zs-5673/92.		
18. Na suvlasnički dio: 7				
*18.1	Z-14495/2023	Zaprimljeno 30.06.2020.g. pod brojem Z-28011/2020	454.000,00 KN	vezano uz B 7 (7.3)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU 30.06.2020, u iznosu 454.000,00 kn (četiristopedesetčetirtisućekuna) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, sve u skladu sa ugovorom, za korist:		
		*PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB		
18.2		Zaprimljeno 14.03.2023.g. pod brojem Z-14495/2023		na 18.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 07.03.2023		
19. Na suvlasnički dio: 25				
19.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019	82.359,22 KN	vezano uz B 25 (25.2)
		Prvenstveni red upisa: Zs-444/1995		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO		
		Zaprimljeno 18. siječnja 1995. br. Zs-444/95		
		Temeljem ugovora o kupoprodaji od 10. listopada 1994. upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 82,359.22 Kn sa kamata u iznosu od 12,554.00 Kn spp, a kao nositelj tog prava upisuje se:		
		OSNOVNA ŠKOLA MARKUŠEVEC, ZAGREB, MARKUŠEVEČKA CESTA 160		
20. Na suvlasnički dio: 25				
20.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019		vezano uz B 25 (25.2)
		Prvenstveni red upisa: Zs-444/1995		
		ZABILJEŽBA		
		Zaprimljeno 18. siječnja 1995. br. Zs-444/95		
		Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21. Na suvlasnički dio: 28				
21.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-72046/2007</p> <p>Zaprimljeno 14.11.2007. broj Z-72046/07</p> <p>Temeljem brisovnog očitovanja od 12. studenog 2007. godine i punomoći koja se nalazi u zbirci posl. br. Z-21425/07 uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Erste & Steiermarkische Bank d.d. radi osiguranja tražbine u iznosu od 91.698,45 CHF.</p>		vezano uz B 28 (28.2)
22. Na suvlasnički dio: 29				
*22.1	Z-24155/2025	<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-2927/1999</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 18. ožujka 1999. br. Zs-2927/99</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji od 13. ožujka 1995. br. SU-044166/95 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 90,196.00 kn sa kamatama u iznosu od 14,204.00 kn spp, a kao nositelj tog prava upisuje se:</p> <p>*GRAD ZAGREB, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1</p>	90.196,00 KN	vezano uz B 29 (29.2)
22.2		<p>Zaprimljeno 07.05.2025.g. pod brojem Z-24155/2025</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 01.04.2025, BRISOVNO OČITOVANJE 03.04.2025</p>		na 22.1
23. Na suvlasnički dio: 29				
*23.1	Z-24155/2025	<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-2927/1999</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 18. ožujka 1999. br. Zs-2927/99</p> <p>Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.</p>		vezano uz B 29 (29.2)
23.2		<p>Zaprimljeno 07.05.2025.g. pod brojem Z-24155/2025</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, PUNOMOĆ 01.04.2025, BRISOVNO OČITOVANJE 03.04.2025</p>		na 23.1
24. Na suvlasnički dio: 29				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
24.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-27080/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU S MEĐUFINANCIRANJEM BR.9050034845 17.05.2017, PUNOMOĆ 01.02.2017, PUNOMOĆ BR:PP-I-343/17 OD 4. TRAVNJA 2017. I PUNOMOĆ BR:02-04/2017 OD 18. TRAVNJA 2017. ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POD POSL.BR. Z-22177/17, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 75.200,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisućadvjesto EUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini 3,6 % fiksna, za korist: PBZ STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 28857005625, RADNIČKA CESTA 44, 10000 ZAGREB	75.200,00 EUR	vezano uz B 29 (29.2)
25. Na suvlasnički dio: 30				
*25.1	Z-11575/2026	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-64732/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU S MEĐUFINANCIRANJEM BROJ UGOVORA 9050037677 28.11.2017, PUNOMOĆ 01.02.2017, SPECIJALNA PUNOMOĆ 22.11.2017, PUNOMOĆ KOJA ISPRAVA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-22177/17 04.04.2017, PUNOMOĆ KOJA ISPRAVA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-22177/17 18.04.2017, u iznosu od 487.500,00 KN s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,5% fiksna, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist: *PBZ STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 28857005625, RADNIČKA CESTA 44, 10000 ZAGREB	487.500,00 KN	vezano uz B 30 (30.2)
25.2		Zaprimljeno 04.03.2026.g. pod brojem Z-11575/2026 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 16.02.2026, SUGLASNOST 16.02.2026, PUNOMOĆ BROJ: PP-I-230/25 18.03.2025		na 25.1
26. Na suvlasnički dio: 31				
26.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-22783/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU S PREDAJOM U SUPOSJED I KLAUZULOM DOŽIVOTNOG UŽIVANJA, OV-4574/2022 07.04.2022, na nekretninama Stanić Sertić Tamare, OIB: 38889351665, za korist: STANIĆ NADA, OIB: 50119777423, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB STANIĆ BOŽIDAR, OIB: 98840900699, ULICA JURJA DALMATINCA 2, 10000 ZAGREB		vezano uz B 31 (31.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27. Na suvlasnički dio: 32				
27.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-16872/2006</p> <p>Zaprimljeno 10.03.2006. broj Z-16872/06</p> <p>Temeljem brisovnog očitovanja HEP PROIZVODNJA d.o.o. Zagreb, od 09. veljače 2006., punomoći Hrvatske elektroprivrede d.d. od 25. siječnja 2006., uknjižuje se brisanja založnog prava</p>		vezano uz B 32 (32.2)
28. Na suvlasnički dio: 32				
28.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-16872/2006</p> <p>Zaprimljeno 10.03.2006. broj Z-16872/06</p> <p>Temeljem brisovnog očitovanja HEP PROIZVODNJA d.o.o. Zagreb, od 09. veljače 2006., punomoći Hrvatske elektroprivrede d.d. od 25. siječnja 2006., briše se zabilježba da iznos hipoteke podlijeće revalorizaciji.</p>		vezano uz B 32 (32.2)
29. Na suvlasnički dio: 32				
29.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Zs-6818/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.05.2005. broj Zs-6818/05/1</p> <p>Na temelju čl. 111/3 Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga za uknjižbu upisana ovosudnim rješenjem posl.br. ZS-6818/05.</p>		vezano uz B 32 (32.2)
30. Na suvlasnički dio: 32				
30.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-67340/2022</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 9917174483-234 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI OD 12.12.2022, PUNOMOĆ 11.07.2022, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 225.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju tečajne liste HNB-a za 1 EUR važeće na dan korištenja kredita, s načinom otplate u mjesečnim anuitetima, uvećano za pripadajuće kamate i troškove te prema ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma, za korist:</p> <p>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB</p>	225.000,00 EUR	vezano uz B 32 (32.2)
31. Na suvlasnički dio: 34				
*31.1	Z-32981/2024	<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-11660/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-1643/16 03.03.2016, na suvlasničkom dijelu Hren Marijana koja se sastoji od 1/8 dijela</p>		vezano uz B 34.1 (34.1.1), (34.2.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
31.2		Zaprimljeno 28.06.2024.g. pod brojem Z-32981/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1780/22-86 12.09.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI RJEŠENJA-DOSUDA 24.04.2024, OBAVIJEST O UPLAĆENOJ KUPOVINI 17.10.2023, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE KUPCU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1780/2022-102 28.06.2024		na 31.1
32. Na suvlasnički dio: 34				
*32.1	Z-32981/2024	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-32121/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-6350/2016 11.07.2016, na nekretnini Hren Marijana, OIB: 95815987712, koja se sastoji od 1/8 dijela.		vezano uz B 34.1 (34.1.1), (34.2.1)
32.2		Zaprimljeno 28.06.2024.g. pod brojem Z-32981/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1780/22-86 12.09.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI RJEŠENJA-DOSUDA 24.04.2024, OBAVIJEST O UPLAĆENOJ KUPOVINI 17.10.2023, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE KUPCU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1780/2022-102 28.06.2024		na 32.1
33. Na suvlasnički dio: 35				
33.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-69615/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BROJ: O-4013/18, UPP-OS-184/18, 11.12.2018 ANTONINIĆ ALDO, OIB: 18771717939, DR. DINKA KOZULIĆA 3, 51550 MALI LOŠINJ		vezano uz B 35 (35.2)
34. Na suvlasnički dio: 35				
34.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-69615/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BROJ: O-4013/18, UPP-OS-184/18, 11.12.2018 ANTONINIĆ ALDO, OIB: 18771717939, DR. DINKA KOZULIĆA 3, 51550 MALI LOŠINJ		vezano uz B 35 (35.2)
35. Na suvlasnički dio: 36				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
35.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-65450/2006</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 11.10.2006. broj Z-65450/06</p> <p>Temeljem Ugovora o kreditu broj ugovora:9012003878 od 04.10.2006. solemniziran po javnom bilježniku Burec Mladenu pod br. OU- 1341/2006 dana 11.10.2006. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 142.888,51 CHF u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim nakanadama i troškovima i kamatom u visini od 4,15% promjenjiva , s rokom otplate od 360 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora , za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. , ZAGREB, RAČKOGA 6</p>	142.888,51 CHF	vezano uz B 36.1 (36.1.1), (36.2.1)
36. Na suvlasnički dio: 39				
36.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-9789/2015</p> <p>Zaprimljeno 04.03.2015. broj Z-9789/15</p> <p>Temeljem Brisovnog očitovanja od 16. veljače 2015.godine i Punomoći od 03. ožujka 2014.godine uložene u zbirku isprava u Z-10168/14, uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog na temelju Ugovora o stambenom kreditu sa sporazumom o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 31. svibnja 2005.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OU-350/05, u iznosu od 35.000,00 EUR, plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, sa sporednim potraživanjima, ali ne o njenom trošku, za korist Raiffeisen stambena štedionica d.d., Zagreb, Radnička cesta 43, OIB: 99833333809, pod posl.br.Zs-12432/2005.</p>		vezano uz B 39 (39.2)
37. Na suvlasnički dio: 46				
37.1		<p>Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-74456/2007</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 26.11.2007. broj Z-74456/07</p> <p>Temeljem ugovora o kupoprodaji stana br. SU-055781/94 od 27.listopada 1994.godine uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 81.670,00 KN sa kamatama u iznosu od 13.010,00 KN spp, za korist:</p> <p>GRAD ZAGREB</p>	81.670,00 KN	vezano uz B 46 (46.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
37.2		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-74456/2007 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 26.11.2007. broj Z-74456/07 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		ZABILJEŽBA
38. Na suvlasnički dio: 48				
38.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-44070/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 06.08.2018, PUNOMOĆ 919/2017 06.11.2017, PUNOMOĆ 153/2018 19.02.2018		vezano uz B 48 (48.2)
39. Na suvlasnički dio: 49				
39.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-17859/2021 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 16.03.2021		vezano uz B 49.1 (49.1.1), (49.2.1)
40. Na suvlasnički dio: 51				
40.1		Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-8268/2016 Zaprimljeno 19.02.2016. broj Z-8268/16 Na temelju I. Anexa ugovoru broj: 511 -01-80-4694/2-92 o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 26. listopada 2015., uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 5.184.916,00 HRD, uknjiženog u korist Republike Hrvatske, temeljem ugovora o kupoprodaji od 17. kolovoza 1992. br. 511- 01-80-4694/2-92 i rješenja ovog suda pod posl.br. Zs- 5546/93.		vezano uz B 51 (51.2)
41. Na suvlasnički dio: 52				
*41.1	Z-45413/2023	Zaprimljeno 18.11.2019.g. pod brojem Z-54404/2019 Prvenstveni red upisa: Z-80769/2007 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 24.12.2007. broj Z-80769/07. Na temelju Ugovora o kreditu broj: 066-576/2007. sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 17. prosinca 2007. javnobilježnički solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek, Zagreb pod brojem Ov-29415/2007. uknjižuje se pravo zaloga , na nekretnine upisane u A II-dva kao posebni dio nekretnine u AI-jedan, u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 60.000,00 EUR prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe - Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i ostale troškove te ostalim uvjetima iz Ugovora sa Sporazumom , za korist:	60.000,00 EUR	vezano uz B 52 (52.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
41.2		*HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6 Zaprimljeno 26.09.2023.g. pod brojem Z-45413/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 02.08.2023, PUNOMOĆ GR-649/2023 13.01.2023, povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 26. srpnja 2016., uložen u zbirku isprava posl.br. Z-2959/20, Z-10084/2020.		na 41.1
42. Na suvlasnički dio: 56				
42.1		Zaprimljeno 25.02.2025.g. pod brojem Z-9711/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU STAMBENOM POTROŠAČKOM, BROJ UGOVORA: 9028519347 14.02.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 72.000,00 EUR (slovima: sedamdesetdvijetisućeEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 2,60% fiksno, godišnje, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	72.000,00 EUR	vezano uz B 56 (56.1)
43. Na suvlasnički dio: 30				
43.1		Zaprimljeno 28.01.2026.g. pod brojem Z-4178/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9029615698 20.01.2026, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini 2,95% fiksno, godišnje, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 30 (30.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.04.2026.